



APPARTEMENT F4 - PROCHE GARE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 233,142.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Athis-Mons
ZIP code: 91200
Posted: Oct 30, 2025

Description:

Appartement F4 RÉNOVÉ à moins de 5 min à pied de la gare RER d'Athis-Mons.
Venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces et de 84,10m² habitables, situé au 5ème étage avec ascenseur. Il comprend : une entrée, un grand séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et avec accès à deux balcons, 3 chambres, une salle de bains et des wc séparés. Rénovation intérieure en 2023, orientation SUD-EST, vue dégagée et CAVE. Chauffage, eau chaude et froide inclus dans les charges de 321€/mois.
LE PLUS : Ravalement effectué il y a moins d'1 an.
BOX DISPONIBLE EN SUS.
Venez visiter !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 251 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3853 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	84 sq m
Floor Number:	5

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	300
--	-----

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T672852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1533047
-----------	---------

