

Comme une maison à la campagne en plein centre-ville de Rennes



Agent Info

Name:	ArKadia
Company	
Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 761,520.68

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Rennes
ZIP code:	35200
Posted:	Nov 01, 2025

Description:

Au calme, dans le quartier Vern/Saint Hélier, près du centre-ville et de la gare, Michel ROCHAIX, spécialiste SAFTI du secteur, vous propose une belle maison traditionnelle de plus de 100 m² sur une grande parcelle de 1000 m².
Cette maison se compose comme suit : au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce-de-vie orientée sud avec cheminée et accès terrasse, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et WC. à l'étage : chambre et grenier entièrement aménageable offrant un beau potentiel d'agrandissement. Grande cave en sous-sol. Atelier indépendant dans le jardin
Grand jardin au calme. Environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	103 sq m
Lot Size:	1000 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 441

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1535924

