



maison de Maître centre ville



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 172,501.39

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Vierzon
ZIP code: 18100
Posted: Nov 01, 2025

Description:

A 2h de Paris, dans une rue calme au cœur du centre ville et à proximité de la gare SnCF. Maison de Maître à fort potentiel, comprenant des pièces spacieuses avec une belle hauteur sous plafond, parquet en chêne et carrelage d'origine donnant du charme et de l'authenticité à cette demeure. Le rez de chaussée se compose de 2 séjours, 1 cuisine aménagée 1 pièce d'eau et WC séparé. En montant l'escalier en chêne, nous trouvons 1 palier desservant 3 chambres, 1 salle de bain et 1 pièce d'eau. Le 2ème étage comprend 2 chambres supplémentaires et 2 pièces servant actuellement de greniers pouvant être aménagées selon vos envies, 1 pièce pouvant facilement être aménagée en salle de bain ayant déjà les arrivées d'eau et les évacuations. L'extérieur vient agrémenter ce bien avec un jardin intime, une cuisine d'été, son pigeonnier, 1 cour pavé donnant sur le garage et une ancienne écurie. Cette demeure à rénover à tout le potentiel pour l'aménager selon vos goûts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 147 400 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Yves MADEC , Tél. : 0628142320, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 518 378 153

Built: 1906



Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	210 sq m
Lot Size:	410 sq m

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	364
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T84995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 185032

