



## Maison 118 m<sup>2</sup>, 3 chs, cour, centre La Ferté Macé



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 113,642.32

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Normandy  
City: La Ferte-Mace  
ZIP code: 61600  
Posted: Nov 05, 2025

### Description:

Olivier Mare vous propose cette maison de ville, en pierre, de près de 118 m<sup>2</sup>, implantée sur une parcelle de 103 m<sup>2</sup>.  
Au rez de chaussée : une entrée traversante, donnant accès à la pièce de vie et à la cour  
une pièce de vie de près de 26 m<sup>2</sup>  
une cuisine aménagée avec accès cour.  
Au premier étage : 3 grandes chambres dont une avec coin toilette à finaliser  
une salle de douche avec WC.  
Au dessus grenier pouvant être aménagé (fenêtres en PVC double vitrage + isolation des rampants effectuée).  
Cour carrelée avec local chaudière gaz de ville.  
Tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 117 sq m  
Lot Size: 103 sq m



---

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 148

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T675610/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T675610/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1233987

