

CHARMANTE MAISON INDIVIDUELLE DE 100M² À ATHIS-MONS A 2 Minutes DE LA GARE RER C



Agent Info

Name: ArKadia
Company
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 509,633.07

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Athis-Mons
ZIP code: 91200
Posted: Nov 08, 2025

Description:

Je vous propose une charmante maison de 100 m² environ située à Athis-Mons qui offre un cadre de vie paisible à proximité d'écoles, lycées et collèges. La localité bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun incluant bus, tramway et train (RER C à 2 mn). De plus, les commodités telles que la climatisation, l'interphone et la fibre offrent un confort moderne aux résidents, faisant de cette demeure un choix de vie idéal.
Vous appréciez le balcon et la véranda, offrant des espaces extérieurs agréables pour se détendre en toute tranquillité.
À l'intérieur, la maison propose deux niveaux. Le rez-de-chaussée surélevé abrite un double séjour lumineux avec une cheminée et une loggia attenante, une cuisine équipée et aménagée ainsi qu'un cellier.
À l'étage, un pallier dessert trois chambres confortables (dont une avec espace bureau), une salle de bain et une salle d'eau, un wc.
Construite en 1994, cette maison individuelle allie charme et confort pour une qualité de vie supérieure.
Un garage vient compléter ce bien.
Une jolie maison pour une famille en quête de bonheur .
A très bientôt pour une visite.
Les plus : DPE C - VOLETS ELECTRIQUES - DOUBLE VITRAGE - UNE VERANDA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1994

Common

| | |
|-------------------|----------|
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 2 |
| Finished sq. ft.: | 100 sq m |
| Lot Size: | 276 sq m |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 154 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Yes |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Additional information

| | |
|--------------|---|
| Website URL: | http://www.arkadia.com/AGHX-T643684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1479115 |
|-----------|---------|

