



## Appartement - 93m<sup>2</sup> - Choisy-le-Roi



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 552,534.01

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Choisy-le-Roi  
ZIP code: 94600  
Posted: Nov 08, 2025

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans une résidence récente de 2006, idéalement située en bord de Seine, agréable appartement de 4 pièces situé au dernier étage avec terrasse panoramique de 71 m<sup>2</sup> faisant le tour complet du logement.  
D'une surface habitable de 93 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour baigné de lumière donnant sur la terrasse, d'une cuisine ouverte, de trois chambres, dont une avec sa salle d'eau, d'une salle de bains et de toilettes indépendantes.  
L'appartement bénéficie d'une triple exposition, offrant une luminosité exceptionnelle et une vue dégagée sur les environs.  
Situation idéale, à proximité immédiate des transports, des commerces et des écoles, et à seulement quelques minutes de Paris.  
RER C, Tram T9, TVM permettant un accès rapide au métro Ligne 14 et futur TZen 5 (bus en site propre qui reliera fin 2026, Bibliothèque François-Mitterrand à la gare de Choisy-le-Roi)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 2006

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 93 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Utility details

Heating Fuel: Electric

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55409/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55409/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: WI\_c57153

