

Appartement - 2 pièces - 45m²



Agent Info

Name: ArKadia
 Company
 Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 215,568.93

Location

Country: France
 State/Region/Province: Île-de-France
 City: Choisy-le-Roi
 ZIP code: 94600
 Posted: Nov 13, 2025

Description:

Appartement T2 à vendre à Choisy-le-Roi (94600)
 Ce T2 de 45m² situé à Choisy-le-Roi (94600) est situé dans un environnement familial et sécurisé.
 Il est parfait pour :
 1er achat
 un investissement locatif
 CE QUE VOUS ALLEZ AIMER :
 Terrasse 13m²
 Cuisine ouverte et équipée
 Chambre avec rangements intégrés
 Douche moderne
 Place de stationnement couverte incluse
 DPE : C
 EMPLACEMENT PRIVILEGIE :
 Commerces à 5 min à pied
 Bus 182 à seulement 2 minutes
 Ecoles à proximité
 INVESTISSEUR :
 Loyer estimé : 870€ - 920€/mois (hors charges)
 Contactez moi pour en savoir plus

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 138 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1340 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 184 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2005

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 45 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T669695/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522753

