



Emplacement phare pour ces dépôts + bureaux 106.90 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 375,975.84

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Limoges
ZIP code: 87100
Posted: Nov 14, 2025

Description:

Idéalement situé, parcellaire de 2669m2 disposant ce jour d'espaces administratifs offrant 106.9m2 en loi Carrez (accueil + 3 bureaux + salle de réunion + W.C. + local technique), d'un algeco (réfectoire, vestiaires, douche et sanitaires ~29m2), d'un atelier (~61m2) ainsi que d'une remise (~77m2). (Possibilité d'agrandissement, terrain constructible en partie pour ce faire.) Emplacement fort appréciable. À votre écoute, Julien BASTHIER : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LIMOGES. RSAC N° 820 410 108 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5927. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 8% inclus charge acquéreur (300 000 € hors honoraires). Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4 826 € par an.

Common

Finished sq. ft.: 106.9 sq m
Lot Size: 2669 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 325

Lease terms

Date Available:



Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/POGU-T5099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

6900410039

