



Maison de Ville et de caractère



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 231,970.92

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
City: Ille-sur-Tet
ZIP code: 66130
Posted: Nov 16, 2025

Description:

Située à Ille-sur-Têt (66130), cette maison de 140 m² environ réparties sur 3 niveaux offre un cadre de vie idéal à seulement 20 minutes de PERPIGNAN. Proche des écoles, du collège et des crèches, elle bénéficie également d'un accès facile aux transports en commun tels que bus et train, assurant ainsi une grande mobilité pour ses habitants.

Au rez-de-chaussée se trouve un grand garage, une cave, une dépendance et des espaces de stockage pouvant être loués indépendamment. Le premier étage accueille un salon, une cuisine, une salle de bain avec douche et baignoire, deux chambres, et un wc indépendant tandis que le deuxième étage propose une grande pièce mansardée avec salle d'eau attenante. Climatisée et équipée d'un interphone, cette maison offre un confort moderne et fonctionnel à ses résidents, des travaux de rafraîchissement seront à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 140 sq m



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T669020/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1519067

