

# listing



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company  
Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 459,862.91

## Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Omskaya Oblast'  
City: Omsk  
Posted: Nov 21, 2025  
Description:

Аукцион по продаже имущественного комплекса, находящегося по адресу: (Омская обл., Омск, ул. Гуртьева, д. 1Б) Общая площадь: 0.72 га / 2130.9 м<sup>2</sup> Начальная цена: 35 330 500,00 Дата окончания приема заявок: 22.12.2025 15: 00: 00 Дата проведения торгов: 26.12.2025 10: 00: 00 Кадастровые номера: 55: 36: 090304: 1104, 55: 36: 090304: 1231 Имущественный комплекс расположен на первой линии улицы Гуртьева. Окружение сформировано жилой и промышленно-складской застройкой, объектами социальной инфраструктуры. Ближайшая остановка общественного транспорта в 50 м. Расстояние до центра города составляет 8 км. Реализация проходит на ЭТП Сбербанк АСТ. С подробной информацией вы можете ознакомиться на сайте ДОМ. РФ или позвонить нам по телефону. ДОМ. РФ - единственный агент РФ, который имеет право вовлекать в хозяйственный оборот неиспользуемые или используемые не по назначению объекты федерального имущества: земельные участки, здания, помещения согласно ФЗ 161 от 24.07.2008. География лотов, реализуемых на торги, составляет более чем 90 регионов и является уникальной для РФ. [#7762230#]

## Common

Finished sq. ft.: 2130.9 sq m  
Floor Number: 1

## Building details

Number of Floors: 2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T337912/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T337912/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

7762230

