



## A Louer Entrepôt 151 m<sup>2</sup> Vénissieux



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 2,338.98

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes  
City: Vénissieux  
ZIP code: 69200  
Posted: Nov 23, 2025

### Description:

Vénissieux. Proche autoroute ! Installez votre activité à Vénissieux. A LOUER Entrepôt Libre de 151.24 m<sup>2</sup> + 2 places de parking. En rez-chaussée : Local d'activité + WC pour 115 m<sup>2</sup> Mezzanine de 38 m<sup>2</sup> Date de construction : 2023 - Dalle béton armé épaisseur 13 cm, pour une surcharge d'exploitation de 350kg/m<sup>2</sup> - Bardage double peau - peau intérieure prélaqué blanc, - peau extérieure prélaquée - Hauteur sous bac : 6.45 m - Mezzanine en structure type IPN avec dalle béton coulée sur bac collaborant : surcharge d'exploitation 250 kg / m<sup>2</sup>. - porte sectionnelle Activités autorisées :bureaux et activités commerciales, industrielles ou artisanales A louer : 1875 € HT + 145 € HT de charges = 2020 € HT / mois. Taxe foncière à la charge du Preneur Dépôt de garantie : 5 625 € Honoraires à la charge du Preneur : 3375 € HT (TVA récupérable en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau immobilier Casarèse. Mandat N° 5782. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... local d'activité, entrepôt, investisseur, investissement, rentabilité

### Common

Finished sq. ft.: 151.24 sq m  
HOA dues per month: EUR 145

### Building details

Parking: Yes



## **Lease terms**

Deposit: EUR 5,625  
Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/POGU-T5130/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6900410077

