



local industriel



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 367,962.89

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Questembert
ZIP code: 56230
Posted: Nov 22, 2025

Description:

Situé dans la charmante commune de Questembert (56230), cet immeuble bénéficie d'un emplacement idéal pour l'accessibilité. Proche des commodités telles que les commerces locaux et les écoles.
Ce bâtiment de 248 m² sur un terrain de 824 m², se distingue par son caractère fonctionnel en tant que local industriel. Il offre un espace généreux pouvant être aménagé selon les besoins. Doté d'un hall d'accueil, de 2 bureaux, de sanitaires d'un vaste espace atelier, en font un lieu spacieux et modulable, parfait pour des activités industrielles ou commerciales. Profitez de cette opportunité unique d'acquérir un bien aux multiples possibilités dans un cadre agréable et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 312 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 4 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Built: 1989

Common

Finished sq. ft.: 248 sq m



Lot Size: 824 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T93067/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195642

