#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

# Maison de 196m<sup>2</sup> 5 chambres avec terrain et garage



Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country:

United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 184,687.16

Location

Country: France ZIP code: 63480

Posted: Nov 25, 2025

Description:

A 10 mn d'Ambert dans un village au calme... Venez poser vos valises dans cette maison qui se compose au 1er étage 1 cuisine équipée, 1 salon, 1 salle à manger, 3 chambres, 1 salle de bains, wc, dégagements et rangements... au 2 étage 2 chambres, coin mezzanine avec rangement... Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1710 et 2360 euros... Grand garage avec fosse... Chaufferie... Hall d'entrée... Chauffage central Chaudière Bois et chaudière Fioul... Cave et dépendances... Terrain clos... N'hésitez pas à me contacter par téléphone

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 159 500 € Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 5

Finished sq. ft.: 196 sq m

**Room details** 

Total rooms: 7

**Energy efficiency** 

Energy Use (kWh/m²/year): 261

### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

#### Lease terms

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: http://

http://www.arkadia.com/AGHX-T617471/?utm\_campaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 1426173

