



Au coeur de Remiremont! Belle opportunité à saisir!



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 173,686.98

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Grand Est
City:	Remiremont
ZIP code:	88200
Posted:	Nov 25, 2025

Description:

Situé au centre-ville de Remiremont, ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié et dispose d'un environnement dynamique et convivial, idéal pour développer une activité commerciale pérenne.
 Actuellement loué, c'est une opportunité unique, qui offre au rez-de-chaussée : un bar-restaurant en activité, avec de beaux espaces : salles de café et de restauration avec accès terrasse, cuisine, sanitaires, ainsi qu'une cave voûtée.
 Le 1er étage comprend une salle de réception, des toilettes, un vestiaire, une réserve, ainsi qu'un espace réservé au personnel avec bureau, douche et WC.
 Enfin, le dernier étage abrite un appartement type F3, avec cuisine ouverte sur salon, salle de bains, toilettes et deux chambres.
 L'immeuble a été entièrement rénové en 2010.
 A savoir que le fond de commerce est également disponible à la vente.
 Une affaire clé en main sans travaux à prévoir, alliant potentiel commercial et résidentiel dans un cadre historique agréable et animé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Finished sq. ft.:	275 sq m
Lot Size:	135 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T648402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1486553

