



Venez découvrir un ensemble immobilier avec 2 appartements et panneaux solaires de 6 KW



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 238,530.12

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Domèvre-sur-Avière
ZIP code: 88390
Posted: Nov 25, 2025

Description:

Situé à Domèvre-sur-Avière (88390), dans un environnement calme et agréable, cet ensemble immobilier se compose de deux appartements indépendants, chacun disposant de sa propre place de parking. Le bien est équipé de 16 panneaux solaires (6 kW) permettant de réduire les coûts énergétiques.

Ce premier appartement propose de beaux volumes et une organisation idéale :
- 2 chambres
- 2 WC
- 1 salle de bain
- Salon / séjour
- Cuisine non équipée offrant une totale liberté d'aménagement
- 1 place de parking

A noter, le carrelage du salon et de la cuisine présente certaines fissures, des travaux de rénovation sont à prévoir.

Appartement 2 – Environ 55 m² + terrasse
Ce second appartement séduit par son extérieur et son agencement optimisé :
- 2 chambres
- 1 WC
- 1 salle de bain
- Salon / séjour
- Cuisine non équipée
- Terrasse
- 1 place de parking

Actuellement loué, cet appartement génère déjà un revenu locatif, idéale pour un investissement immédiat.

Avec son double logement, son potentiel locatif et son installation solaire performante, ce bien représente une opportunité à saisir pour concrétiser un projet rentable et durable.

Contactez moi pour en savoir plus ou pour programmer une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 1998

Common

Finished sq. ft.: 132 sq m

Lot Size: 199 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561824

