



## Terrain à bâtir de 1920m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 49,971.57

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Villamblard
ZIP code:	24140
Posted:	Nov 28, 2025

### Description:

Situé dans la charmante commune de Villamblard (24140), ce terrain de 1920m<sup>2</sup> en Dordogne, offre un cadre paisible et idéal pour la construction d'une résidence principale ou secondaire. Villamblard, réputée pour son environnement verdoyant et sa qualité de vie agréable, bénéficie de la proximité de nombreux commerces, écoles et services essentiels, assurant un quotidien pratique pour ses habitants. De plus, sa localisation stratégique permet un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements.

D'une surface totale de 1920m<sup>2</sup>, ce terrain entièrement constructible et doté du tout à l'égout offre une belle opportunité d'aménagement selon les besoins et les envies de l'acquéreur. Bien exposé et offrant un cadre naturel préservé, il constitue un véritable havre de paix en Périgord. Sa superficie généreuse permet la réalisation d'un projet immobilier ambitieux, au cœur d'un environnement tranquille et verdoyant, garantissant quiétude et sérénité pour ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 42 700 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Common



Finished sq. ft.: 1920 sq m  
Lot Size: 1920 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93181/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 195734

