



GARAGE 100 m2 en centre-ville des Sables d'olonne !!



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 224,605.62

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Les Sables-d'Olonne
ZIP code: 85100
Posted: Dec 02, 2025

Description:

WILFRIED CASTEL EXCLUSIVITÉ MEGAGENCE: Vous proposez ce garage de 100 m2 environ 20M X 5m idéalement situé, à quelques pas seulement du centre-ville, de la gare, du quartier ARAGO et de la Grande Plage.

Aménagement possible en local commercial.
Contactez-moi pour plus de renseignements.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 191 400 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires : 6,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Wilfried CASTEL, Tél. : 0671895834, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 363

Built: 1970

Common



Finished sq. ft.: 100 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T93256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195890

