

# Loja / Estabelecimento Comercial em Oliveira, São Paio e São Sebastião de 50,00 m<sup>2</sup>



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company  
Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 17,000

## Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Braga  
City: Guimarães  
ZIP code: 4810-523  
Posted: Dec 04, 2025  
Description:  
Procura um negócio pronto a funcionar no centro histórico de Guimarães?

Este trespasso de salão e café é a oportunidade perfeita para quem deseja iniciar um projeto próprio com baixo custo de operação, excelente localização e toda a estrutura totalmente equipada, com materiais novos e acabamento moderno.

O espaço é ideal para salão de beleza, barbearia, cabeleireiro, estética, nail bar, spa urbano, ou para café, snack-bar, conceito híbrido. A zona é de grande movimento, próxima a comércio, transportes e pontos turísticos, garantindo alto potencial de clientes e ótimo retorno.

Com um design acolhedor, equipamentos recentes e toda a infraestrutura pronta, este é um negócio chave-na-mão, perfeito para quem quer começar de imediato e sem complicações.

Agende já a sua visita!

Não perca esta oportunidade imperdível de assumir um espaço incrível, bem localizado, versátil e com enorme potencial de crescimento.

#ref: 153922

Condition: Reformed

---

Built: 1937

**Common**

Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 50 sq m

**Room details**

Total rooms: 3

**Lease terms**

Date Available:

**Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T103847/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T103847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 153922

