



Locale commerciale 50 m² centre ville

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	USD 727.56

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Libourne
ZIP code:	33500
Posted:	Dec 05, 2025

Description:

Situé dans la ville de Libourne (33500), ce local commercial jouit d'un emplacement idéal au cœur de la ville dans la galerie Surchamp. La place Abel Surchamp, animée et accueillante, apporte une visibilité importante pour toute activité commerciale. Proche de commerces, restaurants et services, cet emplacement attractif saura séduire tout professionnel souhaitant s'implanter dans un quartier dynamique et bien desservi.

Ce local commercial d'une surface de 50 m² est idéalement situé dans une galerie commerçante. Disposant d'une cave de 30 m², il offre des possibilités d'aménagement variées pour tout type d'activité. Il présente un potentiel certain pour les entrepreneurs cherchant à s'installer dans un lieu stratégique offrant visibilité et commodités pour développer leur entreprise.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1440 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 50 sq m



Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Deposit: EUR 500

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T693627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1571377

