



Entrepôt Libre 151 m² Vénissieux

Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 380,052.34

Location

Country: France
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes
City: Vénissieux
ZIP code: 69200
Posted: Dec 04, 2025

Description:

Vénissieux. Proche autoroute ! Installez votre activité à Vénissieux. Entrepôt Libre de 151.24 m² + 2 places de parking. En rez-chaussée : Local d'activité + WC pour 115 m² Mezzanine de 38 m² Date de construction : 2023 - Dalle béton armé épaisseur 13 cm, pour une surcharge d'exploitation de 350kg/m² - Bardage double peau - peau intérieure prélaqué blanc, - peau extérieure prélaquée - Hauteur sous bac : 6.45 m - Mezzanine en structure type IPN avec dalle béton coulée sur bac collaborant : surcharge d'exploitation 250 kg / m². - porte sectionnelle Activités autorisées : bureaux et activités commerciales, industrielles ou artisanales Prix de vente : 323 000 € HT (TVA récupérable en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau immobilier Casarèse. Mandat N° 5483. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 740 €. Pas de procédure en cours. local d'activité, entrepôt, investisseur, investissement, rentabilité

Built: 2023

Common

Finished sq. ft.: 151.24 sq m
HOA dues per month: EUR 145

Building details

Parking: Yes



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/POGU-T5140/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6900410098

