



## Loja / Estabelecimento Comercial em Manhente de 218,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 272,868.8

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Braga  
City: Barcelos  
ZIP code: 4750-554  
Posted: Dec 06, 2025

### Description:

Armazém Comercial/Industrial para Venda – Manhente, Barcelos (Arrendado | Excelente Investimento)

Oportunidade imperdível para investidores!

Armazém comercial/industrial atualmente arrendado, garantindo rendimento imediato e estabilidade financeira.

Localização privilegiada em Manhente, Barcelos, junto à estrada nacional N205, com excelentes acessos e visibilidade. A apenas 5 minutos do centro de Barcelos e com transportes públicos à porta.

Características do imóvel:

Área total: 218 m<sup>2</sup>

Armazém amplo, funcional e versátil

Ideal para atividade industrial, logística, comércio ou serviços

Inserido em zona dinâmica e de fácil circulação



Envolvente:

Próximo de pastelarias, restaurantes, supermercados e farmácia

Zona de serviços e com forte atividade económica

Fácil acesso a vias rápidas e estradas nacionais

Pontos fortes:

Imóvel arrendado – investimento com retorno imediato

Excelente localização

Bons acessos e transportes

Zona de grande potencial de valorização

Se procura um investimento seguro e rentável, este armazém é a escolha certa!

#ref: 154089

Built: 2013

## **Common**

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 218 sq m

## **Room details**

Total rooms: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T103891/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T103891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 154089



# IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

