



## Hangar T1 em Manhente de 198,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 210,000

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Braga  
City: Barcelos  
ZIP code: 4750-554  
Posted: Dec 06, 2025

### Description:

Armazém Comercial/Industrial – Fração D – Manhente, Barcelos | Arrendado | Excelente Investimento

Apresentamos um armazém comercial/industrial localizado em Manhente, Barcelos, ideal para quem procura um investimento seguro e com retorno imediato. A Fração D encontra-se arrendada, constituindo uma fonte de rendimento estável.

Situado junto à estrada nacional N205, este imóvel beneficia de excelentes acessos e grande visibilidade. A poucos minutos da cidade de Barcelos, oferece ainda transportes públicos mesmo à porta, facilitando a mobilidade.

### Detalhes do imóvel:

Fração: D

Área interior: 218 m<sup>2</sup>

Área complementar: 198 m<sup>2</sup>, ideal para manobras, estacionamento ou zona de apoio

Armazém espaçoso, prático e adaptável a diferentes atividades (industrial, logística, comercial, armazenagem, etc.)



Envolvente e acessos:

A 5 minutos do centro de Barcelos

Próximo de pastelarias, restaurantes, supermercados e farmácia

Zona bem servida de serviços e com forte atividade empresarial

Fácil acesso a vias rápidas e estratégicas da região

Pontos a destacar:

Imóvel já arrendado, garantindo rendimento desde o primeiro dia

Excelente localização

Bons acessos rodoviários e transportes públicos

Potencial de valorização futura

Uma oportunidade sólida para quem procura investir em imobiliário com segurança e rentabilidade.  
#ref: 154101

## Common

Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	198 sq m

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T103919/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T103919/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	154101
-----------	--------



# IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

