



Local commercial libre ZA Pertuis



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 3,036,149.35

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
City:	Pertuis
ZIP code:	84120
Posted:	Dec 07, 2025

Description:

Local commercial très bien placé dans la zone d'activités de Pertuis.
Libre. Parcelle de 3 000m2. Grand parking.
600m2 au sol, 800m2 de surface exploitable (280m2 à l'étage).
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 2 600 000 € HT + 20 800 € TVA, soit 2 620 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 2 496 000 € HT + 0 € TVA, soit 2 496 000 € TTC

Honoraires d'agence : 104 000 € HT + 20 800 € TVA, soit 124 800 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 860 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 84

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T693837/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1396858

