



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 720,589.82

Location

Country:	Russia
State/Region/Province:	Tambovskaya Oblast'
City:	Tambov
Posted:	Jan 14, 2026
Description:	

Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения BNKOA00014338. К продаже представлен земельно-имущественный комплекс:

1.Земельный участок Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешённое использование: лёгкая промышленность. Площадь: 6 241 16 м2. Местоположение: г.Тамбов, ул. Коммунальная, земельный участок 51Ч. Кадастровый номер:68:29:0313009:425. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191155494). Дополнительно: в границах участка проходит теплосеть (кадастровый номер 68:29:0000000:2388), не входящая в предмет сделки.

2.Производственное здание (цех №3) Назначение: нежилое. Площадь: 5 343,1 м2. Этажность: 2 надземных этажа (подвалов нет). Адрес: г. Тамбов, ул.Коммунальная, д. 51. Кадастровый номер:68:29:0313009:54. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191157196).

3.Сооружение (металлическая эстакада с бункерами) Назначение: металлическая эстакада. Площадь застройки: 52,2 м2. Кадастровый номер:68:29:0313009:134. Состояние: ветхое. Ограничения: отсутствуют (по данным ЕГРН от 16.10.2025, № КУВИ001/2025191158588). Локация: городская черта Тамбова — удобная транспортная доступность и инфраструктура. Документация: Все сведения подтверждены выписками из ЕГРН (октябрь 2025 г.) и прилагаемыми справками (Разделы X–XII документации). [#7661982#]

Common

Finished sq. ft.:	5343.1 sq m
-------------------	-------------

Building details



Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7661982

