



Apartamento T3 em Cascais com Vista Mar



Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate
Email: geral@aliashouse.pt
Company Name:
Country: Portugal
Experience since: 2015
Service Type: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Phone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website: <http://www.aliashouse.pt>

Listing details

Property for: Rent
Price: EUR 4,000

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
Posted: Jan 26, 2026

Description:

Apartamento T3 em duplex, com uma vista deslumbrante sobre o mar, inserido numa praça tranquila e exclusiva de Cascais. Com 135 m² de área distribuídos por dois pisos, este imóvel destaca-se pela excelente luminosidade e pela generosidade dos seus espaços.

No piso de entrada, um elegante hall conduz a uma ampla sala de estar, com acesso a varanda e vista frontal de mar, ideal para momentos de descanso e contemplação. A cozinha, moderna e totalmente equipada, foi concebida para conjugar funcionalidade e design. Ainda neste piso encontra-se um quarto com roupeiro embutido e varanda, bem como uma casa de banho completa.

O piso superior é dedicado à zona mais privada da casa, contando com duas suítes espaçosas, ambas com varandas privativas. Uma das suítes dispõe ainda de um amplo terraço soalheiro, perfeito para momentos



de lazer, convívio ou relaxamento ao ar livre.

O apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, apresentando acabamentos de qualidade, ótima exposição solar e um conjunto de comodidades que reforçam o conforto e a segurança, incluindo garagem box privada e um lugar de estacionamento adicional.

Características e comodidades:

- Ar condicionado em todas as divisões
- Tetos falsos com iluminação LED embutida
- Caixilharia em PVC com vidros duplos, garantindo excelente isolamento térmico e acústico
- Porta blindada de alta segurança
- Garagem box privada e lugar de estacionamento adicional

Condições de arrendamento:

- Contrato mínimo de 1 ano
- Documentação e garantias sujeitas a análise
- Disponibilidade imediata

Inserido numa zona residencial calma e segura, este apartamento beneficia de uma localização privilegiada, a poucos minutos das praias, do centro histórico de Cascais, bem como de escolas, restaurantes, comércio e serviços. Com rápidos acessos à A5 e à Marginal, Lisboa encontra-se a apenas 20 minutos de distância.

Ficou com alguma dúvida? Não hesite em contactar-nos.

A AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa especializada, pronta a acompanhá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem qualquer custo.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, pelo que todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2515-AD

Built: 2005

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	135 sq m

Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AH2515-AD
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

