



VIA SICILIA – Locale di 750mq ca. di cui 200 mq ca. commerciali – S1 + P.T. – N. 3 vetrine su strada



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 401,868.18

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Sicily
City: Erice
ZIP code: 081008
Posted: Jan 22, 2026

Description:

A due passi dalla centralissima Via Cesarò, e più precisamente in Via Sicilia, lo Studio Immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ampio locale che si estende su una superficie totale di 750 mq circa, suddivisi tra piano seminterrato e piano terra.

Nello specifico, al piano seminterrato, accessibile anche tramite rampa per i mezzi, si estende un magazzino di 400mq ca.; al piano terra, con 3 ampie aperture su strada, sono presenti 200 mq circa di locale commerciale e 150 mq circa di magazzino con ufficio su piano soppalcato e w.c.

L'immobile, che si presenta in buone condizioni, gode di ottima posizione e risulta ben visibile essendo situato su una strada molto trafficata e di passaggio.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 340 mila.

Possibilità di acquisto dei due piani separati.

Condition: Good

Common

Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 750 sq m

Room details

Total rooms: 3



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZCVE-T235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 177-lv

