



## Playa Azul - Propiedad Comercial en venta en Sayulita, Bahía de Banderas, Nayarit



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 857,376.73

### Location

Country: Mexico  
 Posted: Jan 23, 2026  
 Description:

Propiedad Comercial en Venta en Sayulita Bahía de Banderas Nayarit Oportunidad de Desarrollo Comercial y Residencial de Primera en Sayulita Ubicado a solo una cuadra y media de la emblemática playa de Sayulita este excepcional lote de 638 m representa una de las últimas oportunidades significativas de desarrollo de uso mixto comercial y residencial en este codiciado mercado costero. Las mejoras actuales podrán ser para uso a corto plazo sin embargo el uso más importante y primo de la propiedad es la reurbanización. Los compradores deben planificar el reemplazo de la estructura existente. El verdadero valor reside en el terreno en sí una parcela considerable y estratégicamente ubicada en una zona donde el inventario es cada vez más limitado y la demanda continúa creciendo. Con una zonificación flexible que permite uso tanto comercial como residencial las posibilidades son atractivas Hotel boutique o concepto de hotelera Proyecto de uso mixto comercial restaurante y unidades residenciales Urbanización privada con componentes generadores de ingresos Retiro de bienestar o desarrollo residencial de marca Inversión estratégica de fondos de inversión en un destino de playa de alto crecimiento A solo unos pasos de la arena y a poca distancia del vibrante centro de Sayulita restaurantes tiendas y zonas de surf la ubicación ofrece una combinación excepcional de visibilidad accesibilidad y atractivo para un estilo de vida atractivo. Parcelas de este tamaño o flexibilidad de zonificación y proximidad \_\_\_\_\_ Sol y Luna Realty se pone a sus órdenes en servicios de Bienes Raíces en Puerto Vallarta y Riviera Nayarit ofrecemos Propiedad Comercial en Venta en Sayulita Bahía de Banderas Propiedad Comercial en Venta Sayulita Bahía de Banderas Propiedad Comercial en Renta en Sayulita Bahía de Banderas Propiedad Comercial en Renta Sayulita Bahía de Banderas Propiedad Comercial en Preventa en Sayulita Bahía de Banderas Propiedad Comercial en Preventa Sayulita Bahía de Banderas... VENTA RENTA ADMINISTRACIÓN CONSTRUCCIÓN Y TODOS LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS. Buscas otro tipo de propiedad en Puerto Vallarta Visita [solylunarealty.com](http://solylunarealty.com) buscador O Visita nuestro sitio



---

solylunarealty.com

## **Common**

Finished sq. ft.: 336 sq m

Lot Size: 638 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T100749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T100749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: mx62052343

