



## A LOUER Local commercial 220 m<sup>2</sup> Guéret



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Rent  
Price: USD 1,435.87

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Guéret  
ZIP code: 23000  
Posted: Jan 27, 2026

### Description:

A LOUER local commercial de plain-pied, ancien restaurant, avec vitrine sur rue.<br />Cuisine équipée (chambres froides, four, congélateurs...), possibilité de laisser également des tables et des chaises incluses.<br />WC clients + personnel, accès PMR, chauffage gaz de ville.<br />Stationnement gratuit à proximité.<br /><br />LOYER : 1 000 € HC / mois (1 200 € TTC)<br />Dépôt : 1 mois HC<br />Dispo à partir du 1er février<br /><br />Autres activités possibles selon projet.<br />Infos et visites sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 3600 €, à la charge du preneur

Built: 1928

### Common

Finished sq. ft.: 228 sq m

### Room details

Total rooms: 2

### Lease terms

Deposit: EUR 1,000



# IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**  
<https://www.imlix.com/>

---

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703010/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1378432

