



Bureaux nichés au Sacré Coeur



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 772.95

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Cholet
ZIP code: 49300
Posted: Jan 27, 2026

Description:

Situé dans la ville dynamique de Cholet (49300), ce bureau au R+1 offre un emplacement stratégique pour l'implantation d'une entreprise. Dans un environnement urbain, dans le quartier très prisé du Sacré Coeur vous profiterez du stationnement gratuit à proximité, de plusieurs commerces de bouches, et même d'un arrêt de bus à 2 minutes à pieds (ligne A) qui dessert du quartier Eurespace au Plessis tout en passant par la gare SNCF. La place Travot est accessible en 6 minutes à vélo. D'une surface habitable de 55 m², ce bureau présente un accès privatif et se distingue par sa grande pièce centrale comprenant un point d'eau de type tisanerie, deux bureaux, un sanitaire et une salle d'eau. Proposant un espace lumineux et chaleureux grâce à son exposition avantageuse, il est doté d'un parquet au sol, ajoutant une touche chaleureuse. Idéal pour un environnement de travail confortable et fonctionnel, ce bureau allie praticité et esthétique, offrant ainsi un cadre professionnel agréable et propice à la productivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 780 €, à la charge du preneur

Built: 1946

Common

Finished sq. ft.: 55 sq m
Floor Number: 1



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Lease terms

Deposit: EUR 650

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T703434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592142

