

# Bureau à louer, sécurisé, parking, loyer attractif



## Agent Info

Name: ArKadia  
 Company:  
 Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French,  
 German, Italian, Polish,  
 Portuguese, Romanian,  
 Russian, Spanish,  
 Swedish

## Listing details

Property for: Rent  
 Price: USD 695.2

## Location

Country: France  
 State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
 City: Saint-Aubin-de-Medoc  
 ZIP code: 33160  
 Posted: Jan 27, 2026

### Description:

À la limite de Saint Aubin de Médoc/ Saint Médard en Jalles, ce Bureau à louer, construits en 2022, est situé dans une rue calme, facile d'accès et propose de nombreux stationnement pour leurs clients.  
 Au sein d'une résidence privée, sécurisée, avec portail électrique, ce local lumineux avec son balcon privé, au 1er étage, ne demande plus qu'à installer le système de chauffage, pièce d'eau, le plancher et affiner les derniers détails (interrupteur, prises, luminaires) pour y installer votre activité future. Loyer attractif mis en place volontairement, afin de trouver un terrain d'entente sur les travaux à terminer.  
 À visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 673.2 €, à la charge du preneur

Built: 2022

## Common

Finished sq. ft.: 66 sq m  
 Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 1

---

**Building details**

Parking: Yes

**Lease terms**

Deposit: EUR 561

Date Available:

**Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703819/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703819/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1593367

