



## Maison quartier Belle-Isle, jardin et garage



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 106,143.11

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Châteauroux  
ZIP code: 36000  
Posted: Jan 12, 2026

### Description:

Située dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal entre dynamisme urbain et tranquillité. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, elle offre un cadre de vie pratique et agréable. Sur une surface de terrain de 175 m<sup>2</sup>, cette maison de 70 m<sup>2</sup> dispose d'une place de parking, d'une terrasse à l'arrière avec jardin, d'un garage, d'un atelier et d'une cave sous partie, offrant ainsi des espaces extérieurs appréciables et fonctionnels pour profiter du plein air en toute intimité. À l'intérieur, la maison se compose d'une entrée donnant sur un couloir, d'une cuisine aménagée, d'un séjour, d'une salle de douche avec wc au rez-de-chaussée. À l'étage, on y trouve deux chambres et un bureau, offrant des espaces de vie confortables et bien agencés pour répondre aux besoins du quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 70 sq m



Lot Size: 175 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 270

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693860/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693860/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1585187

