



Maison récente de plain-pied



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 283,686.6

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Marzan
ZIP code: 56130
Posted: Jan 12, 2026

Description:

Située dans un lotissement très récent de la commune de Marzan, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la N165 reliant Vannes et Nantes et à seulement 10 minutes des premières plages.
Implantée sur une parcelle de 632 m², cette maison de plain-pied construite en 2021 offre un extérieur agréable et facile d'entretien.
L'intérieur se compose d'un grand séjour salon avec cuisine ouverte, entièrement décroissonné et baigné de lumière, créant un espace de vie convivial et moderne. Vous trouverez également deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 242 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2021

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 84 sq m
Lot Size: 632 sq m



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 45

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584756

