



Appartement FACE MER avec grande terrasse et trois chambres possibles



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 679,449.61

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: La Baule-Escoublac
ZIP code: 44500
Posted: Jan 12, 2026

Description:

FACE MER, à deux pas de la mairie et de toutes les commodités, au rez-de-chaussée surélevé, appartement de 85 m² environ composé d'une grande pièce de vie, de deux chambres (possibilité trois) et wc indépendant. Belle terrasse plein sud. Une cave compète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 82 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Finished sq. ft.: 85 sq m

Room details

Total rooms: 4



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583671

