



Maison familiale avec vue sur la foret et piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 522,202.2

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Porge
ZIP code: 33680
Posted: Jan 12, 2026

Description:

Située dans la charmante commune de Saumos, cette maison de 146 m² sur un terrain spacieux de 1653 m² offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Nichée dans un environnement calme, la propriété bénéficie de la tranquillité de la campagne tout en étant à proximité des commodités essentielles telles que des commerces locaux. De plus, Saumos offre un accès facile aux espaces naturels environnants, parfaits pour les amoureux de la nature et des activités en plein air. Cette maison T6 présente un agencement convivial avec ses 6 pièces, comprenant 5 chambres pour accueillir confortablement toute la famille. Dotée 2 salles de bain, cette propriété offre des espaces pratiques au quotidien. Avec sa surface habitable généreuse, cette maison lumineuse séduit par son potentiel d'aménagement. Le vaste terrain qui l'entoure offre de multiples possibilités d'extérieurs, invitant à ce détente au bord de la piscine ou à l'exploitation selon les envies de ses futurs propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1998

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 146 sq m
Lot Size: 1653 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581969

