



Maison de campagne



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 148,861.44

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Fauillet
ZIP code:	47400
Posted:	Jan 12, 2026

Description:

Située dans la charmante commune de Fauillet (47400), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. située à 5 kms de Tonneins elle offre un cadre de vie pratique et agréable.

Dotée d'un vaste terrain, cette propriété comprend: une maison de 110 m² avec un salon séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une terrasse permet de profiter de l'espace extérieur, tandis qu'une dépendance de 109 m² offre des possibilités d'aménagements supplémentaires.

À l'intérieur, l'entrée mène à un agencement fonctionnel avec de beaux volumes. Les 3 chambres offrent des espaces de vie confortables, tandis que l'étage formé d'un plateau aménageable de 118 m² promet un potentiel d'extension intéressant. Avec ses caractéristiques pratiques et son terrain arboré, cette maison est une opportunité idéale pour une vie paisible à Fauillet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 127 200 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1905

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 1809 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 269

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695909/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578717

