



Maison de campagne en pierres



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 258,281.56

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Puymirol
ZIP code:	47270
Posted:	Jan 12, 2026

Description:

Située dans la charmante ville de Puymirol (47270), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique, typique de la campagne du Lot-et-Garonne. La commune est réputée pour son ambiance conviviale, ses paysages verdoyants et sa proximité avec des commodités telles que les écoles, commerces et services essentiels, garantissant un quotidien agréable et pratique pour ses habitants.

Cette maison de campagne en pierres, d'une superficie habitable de 115 m², se compose d'une véranda, de deux chambres, d'un salon salle à manger avec cuisine équipée, d'une salle d'eau, un toilette séparé. Elle dispose également d'un studio indépendant adossé, idéal pour recevoir des invités ou pour une utilisation polyvalente. Avec en plus un garage-atelier et un vaste terrain clos de 4350 m², cette propriété est un véritable havre de paix offrant confort, espace et potentiel pour profiter pleinement de la tranquillité de la campagne environnante.

Les Plus: Situation, au calme et sans vis à vis, Studio indépendant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 115 sq m
Lot Size: 4350 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 263

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578715

