



Individuelle & évolutive



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 113,518.55

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Rochechouart
ZIP code: 87600
Posted: Jan 12, 2026

Description:

Maison individuelle, de 1963, élevée sur sous-sol complet.
Au cœur d'un petit village de ROCHECHOUART.

L'espace de vie au premier étage se divise en une cuisine séparée, un salon-séjour de 16 m2, trois chambres de 10 m2 environ, une salle d'eau, et des rangements . Surface habitable totale de 67 m2.
Belle hauteur sous plafond de 2,51 m - Sol parqueté.
Le rez-de-chaussée comprend un garage (19 m2) - un espace chaufferie - et un second garage (30 m2) avec grenier.
Le chauffage central est au fuel.
Les fenêtres sont en double vitrage - La maison est raccordée au tout à l'égout.
Habitable de suite, prévoir la décoration.
À noter : il est. possible d'exploiter , 30 m2 de plus.
Jardin autour, et clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1963

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 67 sq m
Lot Size: 1210 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 375

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578501

