



terrain viabilisé de 702m2 a Roaillan



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 88,386.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Roaillan
ZIP code: 33210
Posted: Jan 13, 2026

Description:

Située à une cinquantaine de kilomètres au sud-ouest de Bordeaux et à seulement 7 km de Langon, sous-préfecture du secteur, la commune de Roaillan bénéficie d'un emplacement privilégié. Nichée au cœur d'un territoire viticole et forestier, elle séduit par son authenticité, son patrimoine riche et son cadre naturel préservé. Attachée à son histoire tout en étant résolument tournée vers l'avenir, Roaillan cultive un art de vivre dynamique et convivial. La commune se distingue par le dynamisme de son tissu associatif et par des projets pensés pour accompagner une population en constante évolution, dans un environnement de qualité et à taille humaine. C'est dans ce cadre privilégié que nous proposons, au sein d'un lotissement de 14 terrains à bâtir, le lot n°11, d'une superficie de 702 m², entièrement viabilisé et actuellement disponible à la vente. Idéalement situé allée des Vignes, à proximité de la route de Sauternes, ce terrain offre une belle opportunité de concrétiser votre projet de construction dans un environnement calme, résidentiel et qualitatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 702 sq m
Lot Size: 702 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T696240/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577790

