



Appartement familial 5/6 pièces 129 m2, piscine et tennis



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 868,381.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Garches
ZIP code: 92380
Posted: Jan 13, 2026

Description:

GARCHES : A proximité du golf de Saint-Cloud, au sein d'un domaine privé de près de 4 hectares avec piscine chauffée et terrain de tennis, dans un immeuble de standing en pierre de taille, au 1er étage/2 avec ascenseur, très bel appartement lumineux et sans vis-à-vis d'environ 130 m2 disposant d'une grande pièce de vie de 40 m2 avec balcon, une cuisine récente entièrement équipée (possibilité US), une entrée, 2 toilettes séparés et côté nuit, 3 grandes chambres « suites » avec chacune une salle d'eau ou une salle de bains, et de nombreux rangements.
Appartement en très bon état avec la possibilité de créer une 4ème chambre.
Une cave et un box en sous-sol complètent ce bien.
Ecole Ramon et collègue Bergson à proximité immédiate, l'American School of Paris et l'école allemande internationale de Paris (iDSP), les lycées Passy-Buzenval et Daniélou accessibles rapidement.
Ligne directe vers La Défense et la Gare Saint-Lazare depuis la Gare de Saint-Cloud (Bus 360 devant la résidence, et 467 au coin de la rue direct pour Boulogne ou RER A).

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 128 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 7861 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 740 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1966

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 129 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 114

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T696627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576693

