



Terrain constructible de 2 311 m<sup>2</sup> situé dans un quartier calme et tranquille, idéal pour concrétiser votre projet de construction. Environnement paisible, cadre agréable et belle superficie offrant de nombreuses possibilités d'aménagement...



## Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 83,904.4

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Nérac  
ZIP code: 47600  
Posted: Jan 13, 2026

### Description:

À vendre – Terrain constructible de 2 311 m<sup>2</sup> – Quartier calme et tranquille  
Situé dans un quartier résidentiel calme et recherché, ce terrain constructible de 2 311 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour réaliser votre projet de construction.  
Le terrain bénéficie d'un environnement paisible, sans nuisances, parfait pour une maison familiale ou une résidence principale. Sa belle superficie permet de nombreuses possibilités d'aménagement tout en préservant intimité et confort.  
Terrain constructible  
Superficie : 2 311 m<sup>2</sup>  
Quartier calme et tranquille  
Environnement agréable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 71 500 €

Honoraires charge vendeur

### Common



Finished sq. ft.: 2311 sq m  
Lot Size: 2311 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696924/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696924/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1575830

