



Maison de ville avec 2 chambres



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 94,349.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Matha
ZIP code: 17160
Posted: Jan 13, 2026

Description:

Située au cœur de Matha, cette maison offre un cadre de vie proche des écoles et des commerces du centre-ville.
Ancien commerce, cette maison a été transformée en maison d'habitation,. Elle se prête aussi bien à un projet locatif qu'à une maison d'habitation. Avec ses 90 m² de surface habitable et ses 5 pièces, cette maison offre un confort de vie optimal.
Le rez-de-chaussée comprend un salon, un bureau, un cellier, une salle d'eau, un WC séparé, et une buanderie.
À l'étage, les 2 chambres sont complétées par une cuisine équipée ouverte sur un séjour, un dressing, un WC séparé, et une seconde salle d'eau.
Cette maison a été rénovée récemment avec des fenêtres double vitrage, des murs isolés.
Maison sans garage, ni jardin.
Contactez-moi pour l'organisation d'une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 90 sq m
Lot Size: 55 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574003

