



Maison Centre ville avec jardin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 202,365.24

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Le Poinçonnet
ZIP code: 36330
Posted: Jan 13, 2026

Description:

Située dans la charmante commune du Poinçonnet (36330), cette maison de 96 m² offre un cadre de vie paisible et agréable. Profitez de la tranquillité de ce quartier résidentiel tout en bénéficiant de la proximité de divers commerces, écoles et espaces verts pour d'agréables promenades. Idéalement situé, ce bien vous permettra de profiter des avantages de la vie urbaine tout en conservant un cadre de vie calme et sûr.

Construite en 1970, cette maison sur sous-sol propose 3 chambres, une cuisine équipée, un lumineux séjour salle à manger, un WC séparé et une salle d'eau. Avec une surface habitable de 96 m² sur un terrain de 647 m², cette propriété offre un espace confortable et fonctionnel pour toute la famille. Ses caractéristiques en font un lieu idéal pour construire de beaux souvenirs et s'installer dans un environnement convivial et familial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 96 sq m



Lot Size: 647 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 272

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573724

