



## Maison de maçon, trois chambres, avec grande terrasse, garage et sous sol



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 151,968.96

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
City:	Sancheville
ZIP code:	28800
Posted:	Jan 13, 2026

### Description:

Venez découvrir cette maison de maçon, édiée en 1973, dans un village avec commerces et école(boulangerie, pharmacie, station essence et bornes électrique).<br />A 10 mn de Voves et 10 mn de Bonneval, sur l'axe Orléans/Chartres sans les inconvénients.<br />Cette maison d'environ 116 m2, se compose d'une salle à manger/salon, ouvert sur la cuisine, le tout sur environ 38 m2.<br />Lumière traversante, poêle à bois et accès direct à la terrasse de plus de 50 m2.<br />Au rez de chaussée également, une salle d'eau, un wc séparé, une chambre.<br />Accès au sous sol, d'environ 60 m2 et au garage depuis l'intérieur de la maison.<br />A l'étage, deux chambres, dont une très grande chambre(35 m2 au sol), une pièce palière et une salle de bain, avec baignoire double, et wc.<br />Chauffage mixte: pompe à chaleur et poêle à bois. Double vitrage. Assainissement individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

### Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2



Finished sq. ft.: 116 sq m  
Lot Size: 188 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 179

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1573193

