



Terrain constructible rare, dans un décor d'exception.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 65,536.48

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Biron
ZIP code: 24540
Posted: Jan 13, 2026

Description:

Au cœur de Biron, dans ce village authentique dominé par son château majestueux, ce terrain de 2 454 m² offre un cadre rare pour construire une maison qui vous ressemble. L'emplacement est paisible, la vue dégagée, et l'ambiance du lieu donne immédiatement envie de s'y projeter. La parcelle, hors lotissement, bénéficie d'un CU opérationnel favorable. Les réseaux passent en bordure (eau, électricité, assainissement collectif), ce qui vous laisse toute liberté pour organiser votre projet comme vous l'imaginez. On est ici à deux pas du château, dans un environnement préservé, calme, avec les chemins de randonnée, les paysages vallonnés du Périgord et les services de Monpazier à proximité. C'est un terrain où l'on peut vraiment créer un lieu de vie agréable, avec de l'espace et une vraie qualité de vie. Si vous souhaitez découvrir l'endroit et imaginer votre future maison, je serai ravie de vous accompagner sur place.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 2454 sq m
Lot Size: 2454 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1571029

