



AU CALME



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 57,155.76

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Rioux
ZIP code: 17460
Posted: Jan 13, 2026

Description:

À seulement 15 minutes de Saintes et 25 minutes de la côte, découvrez cette parcelle rare au cœur du bourg, offrant un cadre idéal pour concrétiser votre projet de construction.

D'une surface généreuse de 1000 m² environ, ce terrain, non viabilisé mais raccordable au tout-à-l'égout, vous offre une liberté totale pour réaliser vos envies : maison familiale, projet personnalisé ou investissement.

Profitez de la proximité immédiate des commerces et services, du charme authentique du village et d'un cadre pittoresque...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 49 500 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 1000 sq m
Lot Size: 1000 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T698475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1570587

