



## Maison 5 pièces Noyers sur cher



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 168,649.6

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Noyers-sur-Cher  
ZIP code: 41140  
Posted: Jan 14, 2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Noyers-sur-Cher (41140), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique. Proche des commerces locaux et des écoles, elle bénéficie d'une position idéale pour les familles souhaitant profiter des commodités à proximité. De plus, son ambiance chaleureuse et conviviale séduira les amateurs de tranquillité à la campagne. Dotée d'une surface de terrain de 100 m<sup>2</sup>, cette maison de plain pied construite en 1980 présente une esthétique sobre et facile d'entretien. Avec une place de parking attitrée, elle offre praticité et fonctionnalité au quotidien. Son agencement extérieur bien pensé permet de profiter pleinement de l'espace extérieur en toute simplicité. À l'intérieur, cette demeure de 100 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 3 chambres, offrant ainsi un agencement harmonieux et confortable. L'année de construction de la maison garantit solidité et stabilité. Chaque espace est optimisé pour garantir une vie quotidienne agréable, idéale pour une famille recherchant un cocon familial fonctionnel et accueillant. Vous noterez également que l'autoroute A85 est à seulement à 3 min!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 143 000 €  
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Virginie JANVIER, Tél. : 0661671288, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 930 863 014



Built: 1980

## Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 100 sq m  
Lot Size: 1000 sq m

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 185

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93739/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 196820

