



BELLE CONTEMPORAINE SUR 1 000m² DE TERRAIN



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 499,500

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Guidel
ZIP code: 56520
Posted: Jan 14, 2026

Description:

Située dans la charmante ville de Guidel (56520), cette belle maison contemporaine est nichée sur un terrain de 1025 m², offrant à ses occupants un cadre de vie paisible et spacieux. Guidel, réputée pour son atmosphère conviviale et son environnement préservé, séduit par sa proximité avec les plages de sable fin de la côte atlantique et ses sentiers de randonnée pittoresques. À l'extérieur, cette propriété dispose de 3 places de parking, idéales pour accueillir famille et amis en toute praticité. Sa construction en 1986 lui confère une architecture moderne, en parfaite harmonie avec le paysage environnant. Les vastes espaces de verdure qui l'entourent invitent à la détente et aux moments de convivialité en plein air. À l'intérieur, cette maison de 140 m² offre un espace de vie lumineux et fonctionnel, comprenant 5 pièces dont 3 chambres. Les 2 salles de bain et les 2 toilettes sont des atouts indéniables pour le confort quotidien des résidents. Chaque détail a été pensé pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante, faisant de cette demeure un véritable havre de paix pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1986

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 140 sq m
Lot Size: 1025 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695195/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1580859

