



Charente Maritime, proche des commodités, pavillon de plain-pied composé d'une belle pièce de vie lumineuse, trois chambres, garage. Jardin clos.



Agent Info

Name: ArKadia
Company:
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 337,847.22

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Etaules
ZIP code: 17750
Posted: Jan 14, 2026

Description:

Située à Étaules (17750), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en pleine campagne. Proche des commodités locales, elle offre un cadre de vie agréable à ses habitants. À seulement quelques minutes de promenades en pleine nature, cette propriété promet calme et sérénité. À l'extérieur, cette maison dispose d'un jardin clos, idéal pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'une terrasse propice à la détente en plein air. Deux places de parking extérieures et un garage offrent des solutions pratiques pour le stationnement des véhicules. À l'intérieur de cette maison de plain-pied de 2006, vous découvrirez un séjour lumineux avec cuisine américaine, trois chambres bien agencées, une salle de bain moderne et des toilettes indépendantes. Avec une surface habitable de 85 m², cet espace offre confort et fonctionnalité pour toute la famille. Profitez également du garage pour un espace de rangement supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 287 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2006



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 85 sq m
Lot Size: 625 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 201

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T696814/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576154

