



## superbe maison de ville



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 427,157.44

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Meaux  
ZIP code: 77100  
Posted: Jan 14, 2026

### Description:

Située à Meaux (77100), cette charmante maison profite d'un environnement urbain dynamique, avec des transports en commun accessibles tels que le bus et le train. Proche des écoles, du lycée, du collège et d'une crèche, elle offre un cadre de vie idéal pour les familles. Avec une exposition plein sud, les résidents bénéficient d'une luminosité naturelle agréable. De plus, la fibre optique disponible dans la région assure une connexion internet rapide et fiable.

À l'extérieur, cette demeure dispose d'une cour à l'avant orientée au sud, parfaite pour profiter des rayons du soleil, ainsi qu'un jardin à l'arrière offrant un espace paisible pour se détendre. Les aménagements extérieurs comprennent une terrasse pour des repas en plein air et un garage pour le stationnement des véhicules, garantissant confort et praticité au quotidien.

À l'intérieur, cette maison de 94 m<sup>2</sup> environ se compose d'un rez-de-chaussée comprenant un garage, un spacieux séjour traversant et une cuisine équipée. À l'étage, une suite parentale avec salle de bain privative, deux autres chambres, une deuxième salle de bain et un dressing offrent tout le confort nécessaire à ses occupants. Aucun travaux à prévoir, cette maison construite en 2004 saura séduire par ses qualités fonctionnelles et son agencement optimal.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2004



## Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	94 sq m
Lot Size:	687 sq m

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	199
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T700096/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T700096/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1579473
-----------	---------

