



Appartement - 53m² - Reims



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 243,772.32

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Reims
ZIP code: 51100
Posted: Jan 14, 2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans un secteur recherché, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et du centre-ville, cet ensemble immobilier constitue une opportunité idéale pour un investissement locatif sécurisé.

Le lot se compose de 2 appartements distincts en rez-de-chaussée :

- 1 studio d'environ 17 m²,
- 1 appartement de type 2 d'environ 36 m², disposant d'un balcon.

Les deux logements sont vendus loués, permettant de bénéficier de revenus locatifs immédiats de 1 160€ offrant une rentabilité immédiate. Ils sont en bon état général et ne nécessitent aucun travaux.

Ce bien conviendra parfaitement à un acquéreur souhaitant réaliser un investissement locatif pérenne, dans un environnement dynamique et recherché de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Common

Finished sq. ft.: 53 sq m



Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T55874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57707

